

# KOMERCINIS PASIŪLYMAS

Parduodamas sklypas Sitkūnų k., Kauno r. sav., 500.4 a ploto



g.co/staticmaperror/qps

## PAGRINDINĖ INFORMACIJA

**Savivaldybė:** Kauno r. sav.

**Miestas:** Sitkūnų k.

**Plotas (a):** 500.4

**Paskirtis:** Komerčinė

**Pardavimas (EUR):** 43.560,00

**Pardavimas (EUR):** 87,05

## OBJEKTO APRAŠYMAS

Parduodamas kitos paskirties (komercinės paskirties objektų teritorijos) sklypas Kauno r. sav., Sitkūnų k. Sklypo plotas - 500,4 a. Yra patvirtintas detalusis planas. Geras privažiavimas, vos 500 m iki magistralinio kelio A1. Iki Kauno miesto centro ~ 19 km. Vietovė puikiai tinka pramonės ir sandėliavimo objektų statybai.

Pastabos:

- Nuovaža nuo kelio į sklypą neįrengta;
- Sklypo riboženkliai nėra vizualiai matomi, todėl nėra žinoma ar jie buvo įrengti formuojant sklypą;
- Sklypui įregistruoti apribojimai (servitutai, spec. žemės naudojimo sąlygos) aprašyti sklypo Registro išrašė;
- Sklype yra žemių savarta.

## KONTAKTAI PASITEIRAVIMUI

**UAB „LITECTUS“**

**Tadas Armonas, Pardavimų vadovas**

Tel.: (+370 5) 268 14 81

Mob. tel.: +370 614 05 038

El.paštas: tadas.armonas@seb.lt

**PRIEDAS NR. 1 Parduodamas sklypas Sitkūnų k., Kauno r. sav., 500.4 a ploto**